

Акт № 299

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Федотова, д. 9

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Федотова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт мягкой кровли над кв.216	м2	108	117 043,75
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена стояка ГВС и полотенцесушителя в кв.111	м	8	18 762,47
-119 038,47	1 033 894,58	914 856,11	Замена светильников в под. № 3, лифт. холл 8,9 эт.	шт.	2	2 202,13


	Установка розеток в подвале между под. №1 и под. №2; между под. №3 и под. №4	шт.	2	1 345,63
	Замена пакетного выключателя на автомате в под. № 6, 9-й эт.	шт.	1	1 878,68
	Ремонт мягкой кровли над кв.105	м2	6	9 313,72
	Установка вводных автоматов в поэтажном щитке в шлюзовом коридоре кв.9-10 (под. №1)	шт.	2	3 820,82
	Ремонт мягкой кровли над кв.144	м2	18	23 230,56
	Замена подводки к полотенцесушителю в кв.184	м	2	4 555,89
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.140	шт.	1	1 200,00
	Устройство трубопровода для полива	м	8	10 790,56
	Установка сжимов в поэтажном электрощитке кв.151,152 и замена пакетного выключателя на автомат в поэтажном электрощитке кв.201	шт.	1	2 119,67
	Замена светильника в под. № 2, 2-й эт.	шт.	1	1 120,95
	Замена запорной арматуры в ТУ № 1,3 (здвижка 2шт, краны шаровые 2шт.)	шт.	4	21 459,91
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.105	шт.	1	1 200,00
	Замена светильника на светодиодный в шлюзовом коридоре кв.29-30 под. №1	шт.	1	1 120,95
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт.) в кв.201	м	2	6 856,80
	Замена розлива ЦГВС в подвале под. №1,2,3,4	м	84,4	348 453,63
	ИТОГО			576 476,12
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				338 379,99

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 576 476,12 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)